

多维度看 2023年 中国餐饮业发展趋势

【详见02版】

数据

9.9%

据国家能源局消息,9月份,全社会用电量7811亿千瓦时,同比增长9.9%。分产业看,第一产业用电量117亿千瓦时,同比增长8.6%;第二产业用电量5192亿千瓦时,同比增长8.7%;第三产业用电量1467亿千瓦时,同比增长16.9%。城乡居民生活用电量1035亿千瓦时,同比增长6.6%。

8455 万人次

据北京大兴国际机场消息,10月11日上午,大兴机场年旅客吞吐量突破3000万人次。机场有关负责人介绍,自2019年9月投运以来,大兴机场共保障进出港航班70万架次,进出港旅客吞吐量8455万人次,货邮吞吐量57万吨。

40 万辆

中国汽车工业协会日前发布9月份汽车产销数据,9月,我国汽车出口44.4万辆,环比增长9%,同比增长47.7%;1至9月,汽车出口338.8万辆,同比增长60%。数据显示,在前三季度汽车工业发布的数据中,我国汽车出口继续走高,连续2个月超过40万辆。



“千校万岗”2024届首场线下招聘会在上海举行

10月16日,毕业生在招聘会上了解招聘信息。当日,由共青团中央主办的“千校万岗”2024届首场线下招聘会在上海工程技术大学举办。本次招聘会共有310多家企业参与,吸引上海50多所高校

的7000余名大学生参加。本次招聘会是共青团服务2024届高校毕业生的首场线下招聘会,共青团陆续还会举办“央企云招聘”“就业有位来”“青联/青企协直播送岗位”等招聘活动。 新华社发 刘颖 摄

城中村改造有望撬动万亿级市场

据悉,北京、上海、广州、深圳、重庆等多地城中村改造正稳步铺开。日前,住房和城乡建设部明确,我国超大特大城市城中村改造将分为实施拆除新建、开展经常性整治提升、实施拆整结合三类推进实施。根据住房和城乡建设部城中村改造信息系统显示,目前我国已入库城中村改造项目达162个。业内人士表示,城中村改造在改善居民生活环境的同时,蝶变新生的空间也化作了发展新增量,有数据保守估计我国每年城中村改造投入金额将达8400亿元。

中国人民大学公共管理学院教授叶裕民表示,40年来,城中村长期为新市民提供了低成本居住空间,成为我国工业化、城镇化的重要支撑。城中村改造就是通过住房问题去解决民生,去推进市民化,实现新型城镇化和工业化一起去支撑现代化。

总体来看,我国超大特大城市的城中村大多存在土地利用效率低,产业技术水平低,居民收入低的问题。叶裕民说,城中村的土地利用效率为中心城区的1/10,工资水平相当于城市居民的1/2,以劳动密集型产业为主,公共服务匮乏;无证的建设用地以及

建筑面积超过50%。

据悉,我国此轮城中村改造将与保障性住房建设相结合,各地城中村改造土地除安置房外的住宅用地及其建筑规模,原则上应当按一定比例建设保障性住房。

对于城中村改造带来的投资规模,西部证券分析师周雅婷做了测算。她介绍,根据2020年人口普查的自建房数据对19个城市可能的城中村规模进行估算,按户均30万的投入计算,1400万户总计投入4.2万亿元,按5年投资周期,每年约改造280万套,投资额8400亿元。“由于自建房的户均套数无法得到确切估计,我们认为这个估算还是相对保守的。”她说。

对于接下来的城中村建设,住房和城乡建设部相关人士表示,各地将坚持稳中求进、积极稳妥,优先对群众需求迫切、城市安全和社会治理隐患多的城中村进行改造,成熟一个推进一个,实施一项做成一项,真正把好事办好、实事办实。

(梁倩 郑钧天)

市场信息报社
法律顾问
闫艳军 律师

18035115486

山西成诚律师事务所
山西省太原市学府街126号
汇都大厦A座18层

