新场景、新业态促进新消费

-从重庆"国际消费中心城市首选区"看消费升级



老旧居民小区"变身"文创街区、废弃厂房改造成音乐餐吧、大型商圈提档升级……在重庆市工北区,传统商圈和老城区不断涌现"新花样",众多消费新场景、新业态带动客流量、社会消费品零售总额等数据持续攀升。



游客在重庆市江北区北仓文创街区内游玩。 黄伟摄

新场景、新业态涌现

下午2点,北仓文创街区的咖啡馆里座无虚席。"这里有很多有意思的小店,很有'文艺范',是感受本地文化和休闲聚会的好去处。"游客李女士说。

北仓文创街区位于江北区观音桥街道,2016年由一座老纺织仓库以及周边老旧居民小区改造而成。街区内既有各种潮品文创商店和特色餐饮小店,也有公共图书馆、文化展厅等多种商业业态,是文艺青年的"打卡地"。

"今年以来,北仓文创街区的日 均客流量超过1万人次,同比增加约 50%,基本恢复到疫情前水平。"该街 区投资方负责人陈芸莹说。

晚上 10 点,走进同样是位于观音桥街道的"九街",车水马龙、灯火炸炸鬼,街头艺人的歌声、酒吧的运是自批国家级夜间文化和旅游消费集聚区、国家级旅游休闲街区。"我们70 多个座位,现在每天晚上接待消费者约 300 人,生意越来越好!""九街"某酒吧工作人员说。

四 未但下上下人贝况。 九街文化产业集团有限公司相关 负责人介绍,"九街"由老旧街道改造 而成,经过多次升级,已成为重庆"夜 经济"的名片。目前店铺处于满租状 态,今年以来客流量恢复明显,周末达 到8万人次,同比增加2万多人次。

全新的消费场景不断激发重庆 这座老工业城市的消费潜能。在"九 街"取得成功后,江北区又联合企业将一座废弃国企厂房改造成"九街有个单位"文创产业基地。"九街有个单位"项目不仅盘活了城市中心闲置土地、展示了重庆工业遗址文化,还保留历史风貌建筑 20 余栋,形成了开放式集市、机车展、音乐餐吧等新业态,带动就业约5千人。

"我们希望通过植入文化艺术元素,为年轻消费群体提供更新潮、有趣的消费体验。"九街文化产业集团有限公司相关负责人说。

传统商圈提档转型

中心城区土地资源紧缺,江北区结合城市更新做好存量土地"文章",围绕"文、商、体、游、购、娱"做大消费场景,升级商贸产业。江北区去年集中启动9个建设国际消费中心城市首选区重大项目,总投资约700亿元。

始建于 2003 年的观音桥商圈是 江北区的传统老牌商圈,拥有 5 家主 力百货、10 家大型购物中心、2500 余 个国内外知名品牌,凭借其地理位置 和丰富业态等,是重庆人气最旺、业 态最时尚的核心商圈之一。

为了进一步扩大商圈知名度、影响力,近年来观音桥商圈也在大力转型。商圈内的中環万象城项目正在紧张施工,该项目负责人梁磊介绍,中環万象城将联合多家国际知名消费品集团,打造重庆首家百亿级顶级商

业综合体,成为国际消费新地标。

观音桥商圈管理办公室主任李秋说,江北区正围绕国际化、品质化、场景化、特色化大力推进百货商场、购物中心发展沉浸式消费、推广线上平台、开展首展首秀首演活动,不断增强江北消费辐射力、带动力。目前观音桥商圈日均人流量已超过50万人次、节假日达到80万人次,经第三方出行数据统计,观音桥商圈跻身全国城市商圈热度榜前列。

营商环境优化提质

聚集商贸产业离不开良好的营商环境。江北区建立"百千万"联系服务市场主体全覆盖机制,区党政领导干部联系 100 余家重点企业,相关部门联系服务 1000 家"四上"企业,各园区、商圈等通过服务专员联系超过10 万家市场主体,让餐饮小店也能找到服务专员。

同时,江北区积极推行营商服务数字化改革,打造"小江都能办"品牌,助力营商服务提质增效。"企业营业执照申办、税务登记、申领发票、员工参保……这些流程过去耗时短则三五天,长则十天半月,而现在根本不需要跑路,自己在家就可以通过电脑完成。"江北区行政服务中心工作人员介绍。

商铺等房产过户、抵押也是不少商贸企业常遇到的事情。江北区不动产登记中心主任张斌介绍,通过电子政务、房产和电力账户一起过户等措施,让群众少跑腿,企业不动产登记时长从过去的平均3天减少到现在的30分钟左右。

此外,江北区着力加强协调衔接、兑现相关政策,已帮助300余家企业申报市级商务发展专项资金,争取资金超1亿元。

数据显示,2022 年以来江北区新增市场主体 2.47 万户,去年完成社会消费品零售总额 800 亿元、同比增长 4%,商品销售总额 6259 亿元、同比增长 12%。"江北区将围着企业转、盯着项目干,不断更新消费业态、提升消费平台能级,全力建设国际消费中心城市首选区。"江北区委书记滕宏伟说。

2023 北京消费季 "一刻钟品质生活节"正式启动

3月23日,2023北京消费季"一刻钟品质生活节"正式启动,以"一刻钟品质生活节"正式启动,以"一刻钟'圈'出美好生活"为主题,聚焦品质生活和便民生活两大主题开展系列活动,活动期间将发放7000万元品质生活消费券。同时,北京市将围绕一刻钟生活半径,加快打造和夯实一刻钟便民生活圈,促进生活性服务业转型升级。

"一刻钟品质生活节"将聚焦美发美容、家政维修、美食茶饮、社区生鲜、洗涤护理、家居家电、服装服饰等领域,联动全市餐饮、家政、便利店、综合商超等品牌企业以促销、特价产

品秒杀等形式开展活动,合力打造业态丰富、智慧便捷、商居和谐的一刻钟便民生活圈,激发社区消费活力,打造百姓家门口的"幸福圈"。

合券包。此外,活动期间,每天 10点、12点、14点,消费者进入活动页面,还可以领取满 100减 50元的限量通用红包。

数据显示,截至目前,北京市共 有蔬菜零售等11类便民商业网点超过10万个,每百万人拥有连锁便利 店(社区超市)达329个,累计培育1 万余家生活性服务业标准化门店、12 条生活性服务业示范街区和20条 "深夜食堂"特色餐饮街区,东城区、 石景山区、西城区人选全国一刻钟便 民生活圈建设试点。

(马婧)

聚焦



天津: 1—2 月经济运行 呈现恢复向好态势

据天津市统计局消息,1-2月,全市积极落实"十项行动",推动高质量发展,主要经济指标实现增长,生产需求持续改善,物价总体保持稳定,经济运行呈现恢复向好态势。

1-2 月,天津市规模以上工业增加值同比增长1.5%。新产业新产品发展继续加快。高技术制造业增加值增长7.5%,快于全市规上工业6.0个百分点,占比达到14.6%,同比提高1.1个百分点;新能源汽车、光纤、光缆等新产品产量分别增长1.2倍、24.8%和12.4%。

1-2 月,天津市社会消费品零售总额同比增长3.5%。升级类商品增势良好。限额以上商品中,通过公共网络实现的商品零售额增长3.8%,汽车零售额增长3.5%。新能源汽车、智能手机等绿色智能类商品零售额分别增长78.8%和1.2%。

(张璐)

江苏: 生物食品制造业 创新联盟成立

3月21日,江苏省生物食品制造业 创新联盟在宿迁成立,江苏省酿造(酒) 产业链对外发布产业链科技成果。

江苏省生物食品制造业创新联盟由省工信厅指导,江南大学牵头,联合省内产业链龙头企业及生物食品产业相关高等院校、科研院所等共同组建。创新联盟将汇集省内政、产、学、研、用等资源要素,更好探索从"田头到餐桌"、从"种子到产品"的生物食品全产业链现代化创新发展路径,推动科技成果与产业需求对接,赋能产业结构调整与转型升级。

当天,由洋河股份有限公司联合领域内龙头企业成立的"江苏省酿造(食品)制造业创新中心"启动孵化。酿造(酒)产业链是宿迁市重点打造的20条产业链之一,该市将在平台建设、人才引进等方面全力支持该创新中心运行,将创新中心培育成为江苏省"八有"创新中心平台。

(付奇)

安徽: 前2个月 外贸出口创新高

据合肥海关消息,今年前2个月,安徽省货物贸易进出口总值1099亿元。其中,出口创同期历史新高,达713.3亿元,增长9.3%。

从统计数据看,贸易新业态大幅增长。前2个月,全省一般贸易进出口801.1亿元,下降4.1%;保税物流进出口106.3亿元,增长19.9%。市场采购贸易方式出口5.6亿元,增长295.8倍。

汽车出口大幅增长。前 2 个月, 机电产品出口 476.3 亿元, 增长 17.9%, 占出口总值的 66.8%。其中, 汽车、太阳能电池分别出口 75.4 亿元、45.3 亿元, 分别增长 1.7 倍、39.6%。同期, 塑料制品、家具及其零件分别出口 15.6 亿元、11.2 亿元, 分别增长 1.4%、16.7%。

前 2 个月,全省综合保税区合计进出口 176 亿元,其中,出口 112.7 亿元,增长 20.1%。

(何珂)