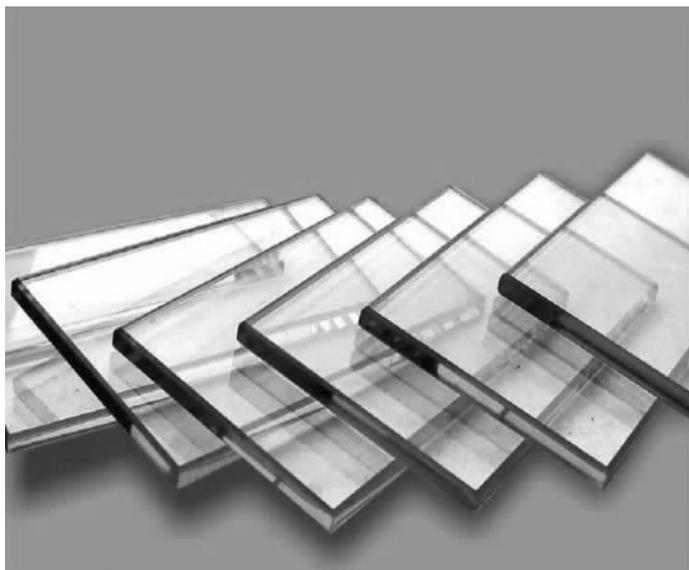


需求回暖价格走高 房屋竣工惠及玻璃企业

作为重要建材原料之一,浮法玻璃价格近日持续走高。生意社数据显示,4月24日现货玻璃参考价报22.74元/平方米,本月以来累计涨幅已达15.26%。

东高科技首席主题研究员尹鹏飞表示,2023年一季度房屋竣工情况大幅改善,是浮法玻璃产品需求和价格走高的重要原因。从全年维度来看,需求端增速将超过供给端,去库存速度提升将对浮法玻璃行业整体形成利好。



资料图片

库存下降明显

房地产领域作为浮法玻璃的重要需求端,其竣工情况与玻璃价格关系密切。国家统计局数据显示,2023年1月份-3月份,房屋竣工面积19422万平方米,同比增长14.7%,其中,住宅竣工面积14396万平方米,同比增长16.8%。

卓创资讯分析师丁成表示,近期玻璃价格持续走高,主要是受到前期供需结构好转以及行业内“盼涨”“追涨”心理影响。

“供应方面,2022年下半年开始行业产能下降,加上行业长期亏损导致新增产能及复产产能投放速度放缓。需求方面,随着3月份天气转暖,基建、房地产等终端工程竣工进度加快,向上传导至玻璃加工厂的

订单逐渐增加,浮法玻璃需求逐步恢复,因此4月份玻璃市场整体供需结构较好。心态方面,玻璃企业迫切希望通过涨价扭转亏损,而中下游客户惯有“追涨”心态,即价格越高,采购积极性越强。”丁成说。

尹鹏飞补充表示,随着现货端乐观预期发酵,3月初开始国内浮法玻璃库存大幅下降,近六周玻璃库存分别下降17.44万吨、30.75万吨、18.08万吨、23.54万吨、10.61万吨和18.05万吨,累计去库达118.19万吨,库存下降幅度达28.81%。

对于未来玻璃价格的变化趋势,丁成表示,二季度玻璃价格总体预期偏强,三季度承接传统需求旺季,上行走势将在“金九银十”达到近两年来的高点。后续受到行业盈利好转带

动,部分前期推迟投产产能落地,供应压力有增加预期,但总体看,浮法玻璃行业年内还是会受到前期去产能的影响,多数时间呈现供应偏紧状态。

中国银行研究院研究员叶银丹表示,预计国内房地产市场将迎来进一步复苏,前期竣工需求叠加后续家装需求,将提升浮法玻璃现货市场信心,贸易商和深加工企业积极囤积原片的需求短期内将对玻璃价格形成较强支撑。

行业盈利好转

随着终端需求走高带动行业景气度回升,来自浮法玻璃产业一线的企业已经率先感到了暖意。

据了解,受终端需求乏力影响,2022年浮法玻璃行业经营并不理想。

今年浮法玻璃企业的经营情况是否会实现反转?丁成对此表示肯定,“目前多数浮法玻璃生产企业已实现了一定盈利,虽然成本维持高位,但玻璃价格上涨明显,带动了行业盈利好转,当前价格方面已经高于往年同期水平,由于后期还存在一定上涨空间,预计今年浮法玻璃行业整体盈利水平会好于去年。”

叶银丹表示,年内浮法玻璃市场的主要博弈点在于供应恢复速度和需求改善情况。受益于“保交楼”等政策,2023年国内房屋竣工面积增速有望超过10%,将对玻璃需求形成提振,下半年国内总库存或加速下降。但年末需警惕玻璃供应恢复速度超预期、竣工数据增长不及预期等因素造成的价格回落风险。(李正)

关注二十二冶

崇建公司丰润棚改安置房B区项目地上主体结构全部封顶

近日,崇建公司丰润棚改安置房B区项目地上主体结构全部封顶。该项目坐落于唐山市丰润区车站路以东,朝阳道以北,总建筑面积约为48000平方米,主要建设内容包括4栋主楼、S1及配套幼儿园等,是丰润区重点民生工程。

为完成目标,项目部循序渐进、群力群策,将基础到主体结构封顶的所有质量控制点梳理;建立专门的质量目标完成小组,安排专职质量人员对现场施工进行质量控制。

项目建成后,将极大地改善群众的居住条件,也完善了城市功能、改善了城市环境。(陈子文)

党建引领践行初心使命 实干担当铸就精品工程

中国二十二冶集团崇建公司保定莲池项目党支部围绕项目中心工作加强党的建设,按照“基层拓展、分类施策”的工作方向。

项目党支部举办“专家讲堂”,邀请工程领域的专家为项目人员授课并答疑解惑,打造“学习型”项目党支部;项目党支部注重党员干部教育,并引导党员干部严格遵守和执行公司有关制度和规定,打造“规范型”党支部。

项目党支部着力打造科技创新与过程精品双品牌,在集团范围内率先采用TPR橡胶自粘胶膜预铺防水卷材提质增效。深入推进“品牌型”项目党支部工作模式。(赵大为)

弦满弓张抓项目 擂鼓催征保履约

4月5日,丰南中拓项目顺利完工,达到试生产条件。并在后续工作中,项目部再接再厉,尽快完成竣工验收,为项目建设画上圆满句号。

日前,唐山海港职教中心项目进入装饰装修冲刺阶段,项目采用“栋号长制”强化管理,分片划域,责任到人,做到随报随检,促进工程质量,确保工期履约,保障安全生产。同时,为有效控制现场施工进度,项目部实施“早六晚七”的工作模式,早上六点项目人员全部到位,晚上七点与分包进行碰头交流会,多措并举为施工生产工作保驾护航。(龙天宝)

以奋斗者的 姿态前行

崇建公司唐山海港职教中心项目技术副总工刘铁铎干一行、爱一行、钻一行。公司业务延伸到哪里,他的知识技能储备就扩展覆盖到哪里。

入职十几年来,他先后经历了公司建设的许多“第一个”项目,第一个酒店改扩建项目、第一个“一站式体验”消费中心、第一个冬奥会保障项目、第一个装配式项目、第一个道路工程项目。

许多的“第一次”中,他始终有一种迎难而上的决心和毅力,有谦虚好学的精神,一次沟通和交流不能解决问题,直到获得解决问题的思路 and 启发。他始终有一个执念:“以奋斗者的姿态前行。”(赵艺)

备战“春耕”正当时 不负农时不负春

春耕备耕正当时,项目建设好时机。保定莲池区城市更新项目现场早已是一派热闹景象,挖掘机、拉土车、红黄白帽子在钢筋“丛林”中穿梭。

项目施工现场近千名作业工人正在紧锣密鼓“与时间赛跑”,项目部以总进度计划为抓手,统筹年、月、周、日进度计划,明确各施工节点,倒排工期,挂图作战;定人定点定计划,建立周项目例会,做到“有作业面即有人施工”。

崇建公司保定莲池区城市更新项目部团结带领各分包单位,狠抓实干、勇毅前行,保履约、造精品、树品牌,为公司谱写“再跨越、再翻番”崭新篇章贡献力量。(李静)

图片新闻

筑巢引凤 破茧成蝶



近年来,山东临沭县郑山街道牢固树立“项目为王”理念,聚焦新能源新材料、生物医药、机械制造、食品加工等产业,通过做优营商环境“筑巢引凤”、外出招大引强和“小升规”等途径,全力打造高质量发展的现代化产业园区,绘就出华丽转身、绿色文明的新画卷。

李风雷 王勤摄影报道